

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Nazwa zamierzenia: **Przebudowa dwupoziomowego parkingu dworca autobusowego w Starachowicach polegająca na wydzieleniu poczekalni i toalet dla podróżnych oraz zaplecza socjalnego dla kierowców wraz z wewnętrznymi instalacjami: wodociągową, kanalizacji sanitarnej, energii elektrycznej oraz zewnętrznej instalacji wodociągowej i kanalizacji sanitarnej**

Adres: **działka nr ewid.: 1284/10, 1284/6, 30/19, Starachowice**

Kategoria obiektu: **Kategoria XVII – budynki handlu, gastronomii i usług, jak: budynki dworcowe;
Kategoria XXII – place składowe, postojowe, składowiska odpadów, parkingi**

Identyfikator działki: **261101_1.0001.1284/10; 261101_1.0001.1284/6; 261101_1.0001.30/19**

Inwestor: **Gmina Starachowice
ul. Radomska 45,
27-200 Starachowice**

Adres projektanta sporządzającego informację:

**mgr inż. arch. Aleksandra Bartnik
Grzęska 184, 37- 200 Przeworsk**

1. Przedmiot zamierzenia

Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest przebudowa parkingu przy dworcu autobusowym w Starachowicach. Przebudowa polega na wydzieleniu poczekalni i toalet dla podróżnych oraz zaplecza socjalnego dla kierowców wraz z wewnętrznymi instalacjami: wodociągową, kanalizacji sanitarnej, energii elektrycznej oraz zewnętrznej instalacji wodociągowej i kanalizacji sanitarnej. Wyżej wymienione pomieszczenia zaprojektowano w południowo – wschodniej części parkingu na poziomie parteru.

Obiekt objęty opracowaniem zaliczony do kategorii XXII – place składowe, postojowe, składowiska odpadów, parkingi, a projektowane zamierzenie do kategorii XVII – budynki handlu, gastronomii i usług, jak: budynki dworcowe.

2. Istniejący stan zagospodarowania działki

Działki, na których znajduje się przedmiotowy obiekt położone są w miejscowości Starachowice. Są to działki nr 1284/10, 1284/6, 30/19.

Obrys istniejącego parkingu dwupoziomowego obejmuje południową część działki nr 1284/6, środkową część działki nr 1284/10 oraz północną część działki nr 30/19. Pozostała część działek to utwardzenia w postaci dojeżdż, dojazdów i zatok autobusowych a także niewielka ilość zieleni. Działki, na których usytuowany jest przedmiotowy obiekt nie posiadają ogrodzenia. Na działkach występuje niewielki spadek terenu w kierunku północnym. Działki graniczą z zabudową jednorodzinną, usługową, budynkiem dworcowym i innymi. Od strony południowej działka nr 30/19 graniczy z działką kolejową. Budynek posiada dostęp do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej. Posiada instalację elektroenergetyczną.

Obiekt posiada dwie kondygnacje nadziemne. Odprowadzenie wód deszczowych z pierwszego piętra odbywa się za pomocą istniejącej kanalizacji deszczowej.

3. Projektowane zagospodarowanie terenu

Zakres inwestycji nie wychodzi poza obręb obiektu budowlanego. Istniejące zagospodarowanie działek objętych opracowaniem nie ulega zmianie.

Istniejący parking dwupoziomowy:

Długość	- 90,50 m
Szerokość	- 20,90 m
Wysokość	- 5,14 m
Kubatura	- 7054,52 m ³
Liczba kondygnacji nadziemnych	2
Liczba kondygnacji podziemnych	0
Budynek zaliczany do $PM \leq 1000 MJ/m^2$.	

Projektowane pomieszczenia:

Długość	- 16,60 m
Szerokość	- 2,87 m
Wysokość	- 2,52 m
Powierzchnia użytkowa części objętej opracowaniem	- 36,86 m ²
Kubatura	- 129,59 m ³
Liczba kondygnacji nadziemnych	1
Liczba kondygnacji podziemnych	0
Strefa zaliczana do $PM \leq 1000 MJ/m^2$.	

Lokalizacja:

- 1,19 – 48,43 m od zachodniej granicy
- 1,56 – 1,58 m od północnej granicy
- 1,27 – 13,25 m od wschodniej granicy
- 15,01 – 29,45 m od południowej granicy
- 21,06 do najbliższego budynku

4. Projektowane sieci uzbrojenia terenu z przeciwpożarowym zaopatrzeniem wodnym.

Na działce nr ewid. 1284/10 znajduje się istniejący hydrant. Związku z powyższym zapewniony jest dostęp do zewnętrznego zapotrzebowania wody do celów PPOŻ dla obiektu objętego opracowaniem.

5. Zakres robót

Projektowane roboty budowlane podczas przebudowy budynku nie stwarzają szczególnie wysokiego ryzyka zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi. W miejscu występowania istniejących instalacji wewnętrznych należy zachować szczególną ostrożność a prace wykonywać ręcznie zgodnie z zasadami BHP. Budynek jest obiektem niskim.

Zakres robót dla zamierzenia budowlanego:

- usunięcie warstw podłoża pod projektowane zamierzenie:
 - Kostka betonowa gr. 8 cm
 - Podsypka gr. 5-13 cm

- wykonanie podłogi z papy termozgrzewalnej, dwóch płyt izolacyjnych PIR, wylewki betonowej i płytek gresowych
- montaż płyt warstwowych,
- montaż okien,
- montaż drzwi,
- montaż lameli drewnianych,
- montaż słupków zabezpieczających,
- wykonanie ścianek działowych z płyt HPL,
- wykonanie robót instalacyjnych: elektrycznych, kanalizacji sanitarnej, ciepłej i zimnej wody,
- roboty wykończeniowe.

6. Wykaz istniejących na działce obiektów budowlanych.

Działki, na których znajduje się przedmiotowy obiekt położone są w miejscowości Starachowice. Są to działki nr 1284/10, 1284/6, 30/19.

Obrys istniejącego parkingu dwupoziomowego obejmuje południową część działki nr 1284/6, środkową część działki nr 1284/10 oraz północną część działki nr 30/19. Pozostała część działek to utwardzenia w postaci dojeżdż, dojazdów i zatok autobusowych a także niewielka ilość zieleni. Działki, na których usytuowany jest przedmiotowy obiekt nie posiadają ogrodzenia. Na działkach występuje niewielki spadek terenu w kierunku północnym. Działka 1284/10 uzbrojona jest w sieć elektroenergetyczną, wodociągową i kanalizacyjną. Przez działkę 1284/6 przebiega sieć elektroenergetyczna. Na działce nr 30/19 znajdują się sieci elektroenergetyczna, wodociągowa, kanalizacyjna i telekomunikacyjna.

Obiekt posiada dwie kondygnacje nadziemne. Odprowadzenie wód deszczowych z pierwszego piętra odbywa się za pomocą istniejącej kanalizacji deszczowej.

7. Elementy zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Działki, na których projektowane są prace budowlane posiadają istniejące uzbrojenie w postaci sieci: wody, kanalizacji sanitarnej, elektroenergetycznej oraz telekomunikacyjnej. Podczas wykonywania prac ziemnych w pobliżu istniejącej infrastruktury zewnętrznej należy zachować szczególną ostrożność, a w bezpośrednim sąsiedztwie prace budowlane ziemne wykonywać ręcznie.

8. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych;

Ogólny instruktaż przed rozpoczęciem poszczególnych zakresów, elementów robót (Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6. 02.2003 w sprawie BHP przy wykonywaniu robót budowlanych: Dz. U nr 47 poz.401)

rozdział 8- rusztowania i ruchomy podesty robocze

rozdział 9- roboty na wysokościach

rozdział 14 - roboty zbrojarskie i betoniarskie

rozdział 7 - maszyny i inne urządzenia techniczne

Przewody podziemne. Roboty ziemne. Wymagania i badania przy odbiorze - BN –83/8836-02

- systemy zabezpieczeń: kaski ochronne, szelki, rusztowania, pomosty robocze z odpowiednimi barierkami ochronnymi.
- bezpośredni nadzór nad pracami: szkolenia i instruktaże kierownika budowy sprawującego bezpośredni nadzór nad robotami.

9. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.

9.1 Środki techniczne:

- zabezpieczenie terenu od dostępu osób trzecich (oznakowanie i ogrodzenie taśmami ostrzegawczymi)
- zabezpieczenia rusztowań
- kaski ochronne , szelki, odzież ochronna dla robotników
- środki gaśnicze
- środki pierwszej pomocy medycznej

Środki techniczne pierwszej pomocy umieścić w wyznaczonym pomieszczeniu przystosowanym na czas prowadzenia robót na pomieszczenie socjalne lub w budynku tymczasowym wykonanym na czas prowadzenia robót (barak składany z gotowych elementów).

9.2 Środki organizacyjne:

- nadzór kierownika budowy
- informacja o telefonach alarmowych (pogotowia ratunkowego, straży pożarnej, policji) umieszczona w widocznym miejscu
- tablice informacyjne i ostrzegawcze
- zabezpieczenie terenu od dostępu osób trzecich (oznakowanie i ogrodzenie taśmami ostrzegawczymi)

Opracował: